Deutscher Bundestag
13. Wahlperiode

Drucksache 13/551

15. 02. 95

Antrag

des Bundesministeriums der Finanzen

Einwilligung gemäß § 64 Abs. 2 Bundeshaushaltsordnung in die Veräußerung einer Teilfläche der bundeseigenen Liegenschaft „Lee-Barracks" in Mainz-Gonsenheim an die Grundstücksverwaltungsgesellschaft der Stadt Mainz mbH (GVG)

Schreiben des Bundesministeriums der Finanzen vom 7. Februar 1995 – VI C 3 – VV 2909.3 – 67/94 – II C 5 – F 0742 – 11/95

Ich beabsichtige, eine rund 22,7 ha große Teilfläche der von den amerikanischen Streitkräften freigegebenen Kaserne „Lee-Barracks" in Mainz-Gonsenheim (Gesamtfläche rund 29 ha) an die GVG zu veräußern.

Der Kaufpreis von 33 858 822 DM entspricht dem vollen Wert gemäß § 63 der Bundeshaushaltsordnung.

Der Teilbereich ist Gegenstand einer Entwicklungssatzung der Stadt Mainz, die dort die Ansiedlung einer Fachhochschule sowie Wohnbebauung plant. Der Bund verkauft die Liegenschaft an die GVG nach Maßgabe des Baugesetzbuches zum entwicklungsbeeinflußten Wert. Der GVG soll die gemäß Haushaltsvermerk Nr. 20 bei Kapitel 08 07 Titel 131 01 des Bundeshaushalts zugelassene Stundungsmöglichkeit eingeräumt werden. Der Kaufvertrag wurde am 16. Dezember 1994 für die GVG bindend geschlossen; vorbehaltlich der Genehmigung des Bundesministeriums der Finanzen, die nach Einwilligung des Deutschen Bundestages und des Bundesrates erteilt wird.

Ich bitte, gemäß § 64 Abs. 2 der Bundeshaushaltsordnung die Einwilligung des Deutschen Bundestages in die Veräußerung der Liegenschaft an die GVG herbeizuführen.

Antrag
auf Einwilligung des Deutschen Bundestages und des Bundesrates
zur Veräußerung von Grundstücken
(§ 64 Abs. 2 Bundeshaushaltsordnung)

a) Bezeichnung, Größe und Beschreibung des Grundstücks b) Dienststelle	Ermittelter Verkehrswert DM	Verkaufspreis DM	Erwerber	Verwendung des Grundstücks		Begründung der Veräußerung
				jetzige	künftige	
1	2	3	4	5		6
a) Ehemalige US-Kaserne „Lee-Barracks" in Mainz-Gonsenheim; Grundbuchbezeichnung; „Hof- und Gebäudefläche Caniusstr. 19–85"; Gesamtgröße: 289 266 m^2; veräußert wurde eine noch zu vermessende Teilfläche von ca. 226 886 m^2. b) Oberfinanzdirektion Koblenz – Bundesvermögensabteilung.	33 858 822	33 858 822	Grundstücksverwaltungsgesellschaft der Stadt Mainz mbH, (GVG)	Kaserne	voraussichtlich – Wohnbebauung (ca. 1 100 Wohnungen) – Bau der Fachhochschule Rheinland-Pfalz	An der Liegenschaft besteht weder militärischer Anschlußbedarf noch sonstiger Bundesbedarf

Druck: Thenée Druck, 53113 Bonn, Telefon 91781-0
Vertrieb: Bundesanzeiger Verlagsgesellschaft mbH, Postfach 13 20, 53003 Bonn, Telefon (02 28) 3 82 08 40, Telefax (02 28) 3 82 08 44
ISSN 0722-8333